

Kaupunginvaltuusto

**Aika** 20.03.2017 klo 17:30 - 19:22

**Paikka** Kaupungintalo, valtuustosali

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	70
25	Pöytäkirjantarkastajat	71
26	Ilmoitusasiat	72
27	Nuorisovaltuuston toimintasääntö	73
28	Imatran kaupunkikonsernin konserniohje	76
29	Imatran kaupungin julkisten hankintojen tilannekatsaus ja hankintakalenterin vahvistaminen	79
30	Äänestysaluejaotuksen muuttaminen	84
31	Eron myöntäminen Viola Heistoselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä	90
32	Asunto Oy Imatran Lemmikin takaushakemus lainan uusimiseksi	92
33	Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelut Oy:n takaushakemus leasing-sopimusten velvoitteiden täyttämiseksi	94
34	Imatran kaupungin vuoden 2016 talousarvion toteutuminen (3/3 osavuosisraportti) ja alustava tilinpäätös	96
35	Vihreä liitto valtuustoryhmän valtuustoaloite: Esteettömyys	98

**Kaupunginvaltuusto****Aika** 20.03.2017 klo 17:30 - 19:22**Paikka** Kaupungintalo, valtuustosali**Osallistujat**

Läsnä	Malm Niina	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Pöllänen Ismo	1. varapuheenjohtaja
	Saarimäki Erkki	2. varapuheenjohtaja
	Aalto Airi	jäsen
	Airas Mikko	jäsen
	Helmikallio Saska	jäsen
	Helminen Anna	jäsen
	Holappa Tiia	jäsen
	Hämäläinen Veikko	jäsen
	Härkönen Timo	jäsen
	Id Lahja	jäsen
	Kosunen Timo	jäsen
	Kuikka Tuija	jäsen
	Kuvaja-Kukkonen Marjut	jäsen
	Lajunen Liisa	jäsen
	Lankinen Veikko	jäsen
	Luukkanen Heikki	jäsen
	Makkonen Leo	jäsen
	Marttila Päivi	jäsen
	Menna Tomi	jäsen
	Mykrä Timo	jäsen
	Mynttinen Rauni	jäsen
	Nissinen Anne	jäsen
	Pentikäinen Markku	jäsen
	Porrasmäki Ari	jäsen
	Poskiparta Sinikka	jäsen
	Putto Tuula	jäsen
	Roiha Helena	jäsen
	Ruokolainen Henri	jäsen
	Saajanlehto Pasi	jäsen
	Saaristo Lilla	jäsen
	Semi Jarmo	jäsen
	Sinisalo Veikko	jäsen
	Tanninen Heikki	jäsen
	Tikka Arto	jäsen
	Toivanen Kari	jäsen
	Urpalainen Anu	jäsen
	Äikää Tarja	jäsen
	Marsio Liisa	varajäsen
	Rautsiala Suvi	varajäsen
	Tikkanen Aleksi	varajäsen
Poissa	Honka Jussi	jäsen
	Meskanen Soini	jäsen

	Piirainen Anssi	jäsen
	Seppälä Matti	jäsen
	Siitonen Arto	jäsen
	Lintunen Pertti	kaupunginjohtaja
Muut osallistujat	Roslakka Kai	talousjohtaja
	Toikka Marita	hallintojohtaja
	Äikäs Topiantti	kaupunkikehitysjohtaja
	Ellonen Hanna-Kaisa	hyvinvointijohtaja
	Kekki Arja	tarkastuspäällikkö
	Peura-Kuusela Leena	hallintopäällikkö
	Laine Heikki	viestintä- ja markkinointipäällikkö

---

**Allekirjoitukset**

Niina Malm  
puheenjohtaja

Kai Roslakka  
sihteeri

---

**Käsitellyt asiat** 24 - 35

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Mikko Airas

Veikko Hämäläinen

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

28.3.2017 klo 9.00 - 11.30 Imatran kaupungin asiakaspalvelupiste

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KV § 24

Tämä kaupunginvaltuuston kokouskutsu on laitettu nähtäville julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja julkaistu kaupungin internet-sivuilla 15.3.2017:

"Imatran kaupunginvaltuusto kokoontuu kaupungintalolla maanantaina 20.3.2017 klo 17.30. Kokouksessa käsitellään esityslistassa nro 3 / 2017 mainitut asiat. Esityslista on nähtävänä kaupungin internet-sivuilla 15.3.2017 alkaen.

Kokouksen pöytäkirja on nähtävänä Imatran kaupungin asiakaspalvelussa, kaupungintalolla tiistaina 28.2.2017 klo 9.00 - 11.30.

Niina Malm

kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Marita Toikka

hallintojohtaja"

**Päätös:**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

## **Pöytäkirjantarkastajat**

KV § 25

**Päätös:** Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Airas ja Veikko Hämäläinen.

---

**Ilmoitusasiat**

KV § 26

1. Nuorisovaltuuston toiminnan esittely
  - Jasmine Vaitinen, Imatran Nuvan puheenjohtaja
  - Sonja Fredriksson, Imatran Nuvan jäsen, kaupunkikehityslautakunnan Nuva-edustaja
2. Imatran Lasten Parlamentin esittely
  - Lassi Huuskonen
  - Hilda Strömberg
  - Nea Vanhatalo
  - Nelli Matikainen
3. Valtuuston päättäjäistilaisuus 12.4.2017 klo 18.00 Imatran Teatterilla.
4. Valtuutettu Veikko Lankinen kertoi pääministeri Sipilän pyynnöstä viedä kynttilä Tiina Wilén-Jäppisen haudalle.

**Päätös:**Merkittiin tiedoksi.  

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 72  
§ 27

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Nuorisovaltuuston toimintasäntö

1900/00/01/01/2017

KH § 72

Valmistelija: Marita Toikka

### **Kehittämis- ja työllisyyskoordinaattori Sirkku Sarlomon ja rehtori Saila Heikkisen selvitys:**

"Vuonna 2015 voimaan tulleen uuden kuntalain 5 luku Kunnan asukkaiden osallistumisoikeus tulee sovellettavaksi vuonna 2017 vallittavan valtuuston toimikauden alusta 1.6.2017 lukien. Kuntalain mukaan nuorisovaltuustosta tulee lakisääteinen osallistumisen ja vaikuttamisen toimielin.

Kuntalain mukaan "Nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuusto voi olla useamman kunnan yhteinen. Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuuston arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa."

Imatran kaupungin nuorisovaltuuston toimintasäntö on uudistettava vastaamaan kuntalakia sekä palveluverkon nykytilaa ja tulevaisuutta. Toimintasäntö on valmisteltu yhdessä nuorisovaltuuston ja nuorisopalvelujen edustajan kanssa. Se on rakenteeltaan ja sisällöltään Suomen Kuntaliiton ja Nuorisovaltuustojen Liitto ry:n ohjeiden mukainen (ohje 2016). Ohjeessa todetaan, että hallituksen kuntalain esityksen perusteluiden mukaan nuorisovaltuuston toimintaa ohjaa kunnanhallituksen hyväksymä toimintasäntö. Toimintasäntöön suositellaan koottavaksi kaikki kunnan nuorisovaltuustoa koskeva sääntely. Toimintasäännön tulisi palvella kunnan nuorisovaltuuston toiminnasta kiinnostuneita ja siinä mukana olevia nuoria sekä viranhaltijoita ja luottamushenkilöitä.

Keskeiset muutokset voimassa olevaan Nuorisovaltuuston johtosääntöön (kv 30.8.2010, voimaan 1.1.2011):

#### 1 § Nuorisovaltuuston asema

Nuorisovaltuuston nimeämällä edustajalla on oikeus olla valtuuston kokouksessa läsnä ja valtuuston puheenjohtajan harkinnan mukaan oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 72  
§ 27

13.03.2017  
20.03.2017

---

### 3 § Nuorisovaltuuston kokoonpano

Nuorisovaltuustoon kuuluu 15 varsinaista ja 5 varajäsentä. Lisäksi Ohjaamolle/nuorisopalveluille varataan yksi varsinaisen jäsenen ja yksi varajäsenen paikka, jotka täytetään mikäli henkilöt löytyvät. (Voimassaoleva johtosääntö: Nuorisovaltuustoon kuuluu kaksikymmentäneljä (24) varsinaista valtuutettua sekä varavaltuutetut.)

Vaalipiirit sekä valtuustopaikkajako: Kosken koulukeskus 3 (1) paikkaa, keskimäinen koulukeskus 3 (1) paikkaa, Vuoksenniskan koulukeskus 3 (1) paikkaa, Imatran yhteislukio 3 (1) paikkaa, Etelä-Karjalan Ammattiopisto Sampo 3 (1) paikkaa, Ohjaamo/ nuorisotyö, jos osallistuja löytyy, 1 (1) paikkaa.

### 4 § Nuorisovaltuuston jäsenten valitseminen

Nuorisovaltuustoa täydennetään tarvittaessa oppilas- ja opiskelijakuntien jäsenillä, jos vaaleilla ei saada paikkoja täytettyä tai, jos jäsen eroaa tai erotetaan nuorisovaltuustosta.

Nuorisovaltuuston toimikausi on yksi lukuvuosi. (Voimassaoleva johtosääntö: Nuorisovaltuuston toimikausi on kaksi (2) kalenterivuotta alkaen vaalien jälkeisestä järjestäytymiskokouksesta)

### 5 § Kokouskäytännöt

Järjestäytymiskokous on päätösvaltainen, kun paikalla on vähintään 2/3 jäsenistä (10 jäsentä). Muu kokous on päätösvaltainen, kun paikalla on vähintään 1/2 jäsenistä (7). Ylimääräinen kokous on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan lisäksi paikalla on vähintään neljä (4) valtuutettua.

(Voimassaoleva johtosääntö: Kokous on päätösvaltainen, kun paikalla on puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään kahdeksan (8) valtuutettua. Ylimääräinen kokous on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan lisäksi paikalla on vähintään kuusi (6) valtuutettua.)

Nuorisovaltuuston puheenjohtajisto valmistelee vuosittain toimintasuunnitelman ja toimintakertomuksen.

Nuorisovaltuuston kokouksista maksetaan kokouspalkkio. Kokouspalkkioiksi esitetään jäsenelle 20 €, varapuheenjohtajalle ja sihteerille 25 € ja puheenjohtajalle 30 €. Nuorisovaltuuston toimintaan ja kokouspalkkioihin varataan tarvittava määräraha v. 2018 talousarviossa. Vuoden 2017 toiminta katetaan hyvinvointi- ja koulutuspalvelujen vastuualueen talousarviosta.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 72  
§ 27

13.03.2017  
20.03.2017

---

Imatran kaupungin hallintosääntö, sisältäen valtuuston työjärjestyksen sekä palkkio- ja matkustussäännön, päivitetään keväällä 2017 niin, että uusi hallintosääntö tulee voimaan 1.6.2017. Hallintosääntöön tullaan kirjaamaan myös nuorisovaltuuston osalta kokouspalkkioiden maksamisesta sekä nuorisovaltuuston edustajan läsnäolo- ja puheoikeudesta valtuuston kokouksissa."

**Oheismateriaali:** Nuorisovaltuuston toimintasääntö on esityslistan oheismateriaalina ja se liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

**Vs. kj:n ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy nuorisovaltuuston toimintasäännön.

Toimintasääntö tulee voimaan 1.4.2017.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

KV § 27

**Liite:** Nuorisovaltuuston toimintasääntö

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen nuorisovaltuuston toimintasäännön.

Toimintasääntö tulee voimaan 1.4.2017

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että puheenvuoroja tässä asiassa käyttivät valuutetut Anu Urpalainen, Heikki Luukkanen, Anne Nissinen, Mikko Airas, Veikko Hämäläinen, Helena Roiha ja Rauni Mynttinen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 75  
§ 28

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Imatran kaupunkikonsernin konserniohje

1714/00/01/01/2016

KH § 75

Valmistelija: Marita Toikka

### Tarkastuspäällikkö Arja Kekin selvitys 9.3.2017:

"Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta. Konserniohje on omistajaohjauksen keskeinen väline. Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvien osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeella yhdenmukaistetaan kuntakonsernin menettelytapoja sekä tehostetaan johtamisen edellytyksiä niin, että kuntakonsernia ja kunnan muuta toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja kunnan kokonaisuus huomioon ottaen.

Uudessa kuntalaissa on korostettu kunnan omistajaohjauksen ja konserniohjeiden roolia osana kuntakonsernin toiminnan johtamista.

Uuden kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä ainakin perustamissopimuksiin, yhtiöjärjestysmääräyksiin, muihin sopimuksiin, henkilövalintoihin, ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille sekä muuhun kunnan määräysvallan käyttöön. Kuntalain 48 §:n mukaan konsernijohto vastaa kuntakonsernissa omistajaohjauksen toteuttamisesta sekä konsernivalvonnan järjestämisestä.

Konserniohjeesta ja omistajaohjauksen tarkoituksesta määrätään uuden kuntalain 47 §:ssä seuraavasti: "Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvien osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1) kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
- 2) konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
- 3) tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
- 4) velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
- 5) konsernin sisäisistä palveluista;

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 75  
§ 28

13.03.2017  
20.03.2017

---

6) kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;

7) kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Kaupunginvaltuusto käsitteli konserniohjeluonnosta valtuustoseminaarissa 14.11.2016 ja lisäksi valtuustoryhmiltä pyydettiin lausunnot luonnoksesta 13.1.2017, jotka otettiin huomioon valmistelussa. Kaupunginhallitus käsitteli valtuustoryhmien lausuntojen pohjalta konserniohjetta 6.2.2017 tehden luonnokseen tarkennuksia."

Oheismateriaali:

Konserniohje on esityslistan oheismateriaalina ja se liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

Kuntaliiton suositus: "Kunnan toiminnan johtaminen ja hallinta sekä omistaja- ja konserniohjaus"

**Vs. kj:n ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen konserniohjeen, sekä vahvistaa, että Imatran kaupunkikonsernin johtamisessa sekä omistajaohjauksessa otetaan huomioon Kuntaliiton suosituksen mukaiset toimintaohjeet.

Konserniohjeet sekä edellä viitattu Kuntaliiton suositushjeistus saatetaan konserniyhtiöiden toimielimissä käsiteltäväksi siten, että yhtiöt sitoutuvat omassa toiminnassaan noudattamaan mainittuihin ohjeistuksiin perustuvia menettelytapoja ja käytäntöjä.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää käynnistää kaupunkikonsernin strategisten yhtiöiden ja tarvittaessa muidenkin konserniyhtiöiden yhtiöjärjestysten päivitykset ainakin yhtiön tarkoituksen määrittelyn näkökulmasta, sekä tarvittaessa muiden omistajaohjauksen toteuttamisessa merkityksellisten seikkojen näkökulmasta. Yhtiöiden määrittely strategiseksi yhtiöiksi sekä yhtiöiden yhtiöjärjestysten päivitykset tulee saattaa vahvistettaviksi kaupunginhallitukselle 31.5.2017 mennessä.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

---

KV § 28

Liite:

Konserniohje

Oheismateriaali:

Kuntaliiton suositus: "Kunnan toiminnan johtaminen ja hallinta sekä omistaja- ja konserniohjaus"

Kaupunginhallitus	§ 75	13.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 28	20.03.2017

---

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen konserniohjeen, sekä vahvistaa, että Imatran kaupunkikonsernin johtamisessa sekä omistajaohjauksessa otetaan huomioon Kuntaliiton suosituksen mukaiset toimintaohjeet.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että alustuspuheenvuoron tässä asiassa käyttivät tarkastuspäällikkö Arja Kekki ja riskienhallintapäällikkö Aki Pihlaja.

Merkittiin, että puheenvuoroja tässä asiassa käyttivät valtuutetut Heikki Tanninen, Anu Urpalainen, Markku Pentikäinen, Heikki Luukkanen, Ismo Pöllänen ja Anna Helminen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 74  
§ 29

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Imatran kaupungin julkisten hankintojen tilannekatsaus ja hankintakalenterin vahvistaminen

1899/02/08/2017

KH § 74

Valmistelija: Marita Toikka

### **Kaupunginlakimies Kaisa Heinon ja hankinta- ja sopimusasiantuntija Anu Varjosen selvitys 21.2.2017:**

”Imatran kaupunginvaltuusto on 10.12.2012 § 134 hyväksynyt Imatran kaupungin hankintastrategian sekä siihen liittyvät hankintasäännön ja toimenpideohjelman. Vuonna 2012 vahvistettu hankintastrategia on kumoutunut kaupunginvaltuuston hyväksytyä Imatra tekee tulevaisuuden -strategian toimeenpano-ohjelman 20.2.2017 § 16.

Kaupungin hankintalinjauksiin pohjautuen kaupungin intranetissä on julkaistu hankintojen sisäiset toimintaohjeet kaupunginvaltuuston 18.6.2012 § 55 hyväksymällä tavalla. Hankintaohjeistuksen hyväksymispäätöksen yhteydessä valtuusto on linjannut, että ohjeistuksen tarpeellisesta päivityksestä ja kehittämisestä vastaa hankinnoista vastaavana viranhaltijana kaupunginlakimies.

Imatran kaupungin uuden strategian toimeenpano-ohjelman hyväksymisen yhteydessä 20.2.2017 on edelleen vahvistettu, että toimeenpano-ohjelmassa määriteltyihin hankintalinjauksiin pohjautuvaa hankintojen toimintaohjeistusta päivitetään ja ylläpidetään viranhaltijavastuiden mukaisesti. Hankintaohjeistus on edelleen toteutettu kaupungin henkilöstölle intranetissä ylläpidettävänä ohjeistuksena, minkä lisäksi kaupungin kotisivuilla on julkaistu kaikille avoinna oleva tiivistelmä kaupungin hankintatoiminnasta ja menettelyohjeista.

Imatran kaupunkikonsernin hankintojen kokonaisjohtamista ja -ohjausta toteutetaan muun muassa säännöllisesti kokoontuvan konsernitason hankintatyöryhmätyön kautta. Työryhmätyöskentelyyn osallistuvat säännöllisesti konserniyhtiöiden edustajat Imatran seudun kehitys-yhtiöstä, Imatran YH-Rakennuttaja- ja Imatran kiinteistö- ja aluepalveluyhtiöistä.

Aiempiin hankintalinjauksiin perustuen kaupungin ns. hankintatyöryhmä toimii osana kaupungin hankintojen johtamisjärjestelmää, koostuu säännöllisesti ja raportoi toiminnastaan kaupungin viranhaltijajohtoryhmälle.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 74  
§ 29

13.03.2017  
20.03.2017

---

Noin kerran kuukaudessa kokoontuva hankintatyöryhmä käsittelee kokouksissaan konsernia koskevat ajankohtaiset kilpailutusasiat, sekä tekee yhteisiä linjauksia hankintaprosessien läpiviennistä ja yhteisistä ohjeistuksista. Kuvattu toimintamalli on tehostanut merkittävästi viestintää kaupunkikonsernin eri toimijoiden ja yksiköiden välillä, sekä samalla tukenut kokonaisvaltaista hankintojen ohjaamista.

Hankintatoiminnasta ja strategian toimeenpanosta on raportoitu lisäksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle. Kaupunginhallitus ja valtuusto ovat em. raportoinnin yhteydessä hyväksyneet samalla omalta osaltaan kulloinkin voimassa olleesta kilpailutuskalenterista ilmevät suunnitellut kilpailutukset ja niiden käynnistämiset.

### *Muutokset toimintaympäristössä*

Imatran kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämisvastuu on siirtynyt Eksotelle 1.1.2016 lukien. Tämän seurauksena ko. toimialan hankinnat ja kilpailutukset ovat siirtyneet pois kaupungin hankintatoiminnan piiristä vähentäen kaupungin hankintavo-lyynejä euromääräisesti merkittävästi.

Kaupunki on irtautunut maakunnallisesta yhteishankintayksiköstä kaupunginvaltuuston päätöksen 23.5.2016 § 35 mukaisesti 1.1.2017 lukien. Tämän seurauksena kaupunki hoitaa nyt itsenäisesti joitain aiemmin maakunnallisesti toteutettuja kilpailutuksia, sekä kyseisiin hankintoihin liittyvää sopimustenhallintaa.

Myös vuosien 2016-2017 aikana toteutetut konsernitason muutokset, erityisesti Kehy Oy:n tehtävämuutokset 1.1.2017 lukien ja Imatra Base Camp Oy:n toiminnan käynnistyminen kaupungin 100 %:sti omistamana yhtiönä, ovat osaltaan vaikuttaneet konsernitason hankintakokonaisuuteen sekä hankintatyöryhmän toiminnallisiin järjestelyihin.

Hankintasopimusten toteutumisen seuranta on olennainen osa hankintojen tietojohdantamiseen perustuvaa organisaation ja sen toiminnan johtamista. Hankintasopimuksia hallinnoidaan M-Files tietojärjestelmään kehitetyn sopimusprosessin mukaisesti tietojärjestelmäautomaattisesti hyödyntäen. Tietojärjestelmän käyttöönotto sopimushallinnassa on onnistunut hyvin, ja osaamistaso sekä sopimustenhallinnan käytännöt ovat kehittyneet merkittävästi aiemmasta. Jatkossa sopimusosaamista kehitetään yhä syventävin koulutuksin ja käyttäjäohjauksen avulla tavoitteena lisätä ennen kaikkea organisaatiotoimijoiden ymmärrystä sopimusten merkityksestä riskienhallinnassa. Laajempaa osaamista on syytä kartuttaa erityisesti sopimusten ja sopimusehtojen laatimisessa sekä sopimusten valvonnassa. Sopimustenhallinnan ja konsernitason hankintojen ja ostojen seurannan kokonaisuus on omalta osaltaan tarkastelussa. Em. asioita koskeva raportointi on tehtävä kaupunginhallitukselle alkuvuoden 2018 aika-

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 74  
§ 29

13.03.2017  
20.03.2017

---

na siten kuin kaupunginhallitus on 13.2.2017 § 44 ostotilausjärjestelmää koskevan aloitteen käsittelyn yhteydessä määritellyt.

Uusi hankintalaki (1377/2016) tuli voimaan 1.1.2017. Samalla muutuivat lakiin perustuvaa kilpailuttamisvelvoitetta koskevat kynnysarvot. Lisäksi erityisesti EU-kynnysarvon ylittäviin kilpailutuksiin tuli useita menettelyllisiä muutoksia. Myös käyttöoikeussopimukseen tuli tarkennettua sääntelyä ja esimerkiksi erityisalojen hankintasääntelyä täydennettiin ja täsmennettiin.

Cloudia -pienhankintaohjelmiston käyttöönotto toteutettiin Imatran kaupunkikonsernissa loppuvuodesta 2016. Sähköinen järjestelmä on tarkoitettu kansallisen kynnysarvon (60.000 euroa) alittavien hankintojen kilpailutukseen, ja sillä voidaan toteuttaa koko kilpailutusprosessi sekä siihen liittyvä tietojen vaihto tarjoajien ja hankintayksikön välillä kokonaan sähköisesti. Cloudia -ohjelmisto soveltuu erinomaisesti esimerkiksi puitejärjestelyn sisällä toteutettaviin minikilpailutuksiin. Kerran laadittujen asiakirjapohjien perusteella samankaltaiset kilpailutukset voidaan toteuttaa uudelleen vaivatta hyödyntäen aiemmin laadittuja pohja-asiakirjoja, mikä mahdollistaa erityisen vaivattomat minikilpailutukset mm. puitejärjestelyjen sisällä. Em. toimintamallia hyödyntäen on vaivatonta kysyä kulloinkin hankittavalle tuotteille ja palveluille ns. päivän hintaa. Samaa pienhankintaohjelmistoa on tarkoitus käyttää konsernitasoisesti.

Muina hyötyinä Cloudia -pienhankintaohjelmiston käyttöönoton osalta mainittakoon esimerkkinä esim. laajasta puitesopimuksesta luopuminen kaavoituksen käyttämien suunnittelutoimistojen palveluisissa. Kohdekohtaiset suunnittelukilpailutukset voidaan toteuttaa vaivatta em. pienhankintaohjelman avulla. Asemakaavoituksessa kohteen sijainnilla ja tavoitteilla on suuria eroja, joten kohdekohtaisella kilpailutuksella päästään laadullisesti parhaaseen lopputulokseen kulloisenkin puitesopimustoimittajilta saatavilla olevaan parhaaseen hintaan.

Uusi hankintalaki velvoittaa hankintayksiköt toteuttamaan EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat sähköistä menetelmää käyttäen viimeistään 18.10.2018 lukien. Nyt käyttöönotetun pienhankintaohjelmiston kautta saadaan kokemusta kokonaan sähköisesti toteutetuista kilpailutuksista. Kokemuksia voidaan hyödyntää valittaessa Imatran kaupungille hankintalain em. aikataulussa edellyttämää sähköistä hankintajärjestelmää.

#### *Kilpailutuskalenteri*

Imatran kaupungin hankintatoiminnassa pidetään yllä ns. kilpailutuskalenteria, minkä tarkoituksena on tukea suunnitelmallista hankintatoimintaa sekä tuottaa markkinatoimijoille kattavaa tietoa kaupungin ja tytäryhteisöjen suunnitelluista hankinnoista.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 74  
§ 29

13.03.2017  
20.03.2017

---

Imatran kaupungin osallistuminen yhteishankintajärjestelyihin, joita koskeva kaupunkia sitova hankintapäätös tehdään Imatran kaupunkiorganisaation ulkopuolella, on toteutettu siten, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto ovat käytännössä päättäneet toimivaltuuksiansa mukaisesti yhteiskilpailutuksiin osallistumisesta samassa yhteydessä, kun ovat hyväksyneet suunnitteilla olevat hankinnat sisältävän kaupungin kilpailutuskalenterin. Samalla em. toimielimet ovat käsitelleet kaupungin itsenäisesti toteuttamat kilpailutukset mahdollistaen osaltaan myös sen, että toimivaltainen hankintapäätöksen tekijä antaa etukäteen hyväksyntänsä ja mahdolliset huomioon otettavat kriteerit kilpailutusten toteuttamiselle.

Liitteenä olevassa Imatran kaupungin kilpailutuskalenterissa on merkittynä tällä hetkellä tiedossa ja suunnitella olevat kilpailutukset. Kilpailutuskalenteri ei tällä hetkellä sisällä tytäryhtiöiden kilpailutussuunnitelmia, mutta kalenterin konsernitasoinen päivitys on käynnissä. Konserniyhtiöiden sitoutumisen parantaminen hankintojen konsernitasoiseen toimintaan on selkeä hankintapalvelujen kehittämiskohde. Hankintakalenterissa oleva kilpailutusmerkintä ei velvoita kaupunkia kilpailutuksen käynnistämiseen.”

Ns. Elpo-työryhmä antoi kaupungin hankintaraportista kannanottonsa 8.3.2017. Työryhmän kannanotto on asialistan oheismateriaalina. Työryhmän kannanoton perusteella kaupunginlakimies Kaisa Heinon ja hankinta- ja sopimusasiantuntija Anu Varjosen lisäselvitys 8.3.2017:

”Kaupungin hankintatoiminnassa on erityisesti vuoden 2012 hankintastrategian valmistumisen jälkeen painotettu suunnitelmallista strategista hankintatoimintaa ja sen kehittämistä. Kaupungin juuri vahvistetussa strategian täytäntöönpano-ohjelmassa hankintalinjaukset kuuluvat seuraavasti: ”Suunnitelmallisesti ja ennakoivasti toteutettava hankintatoiminta edistää avoimuutta ja tehokkuutta. Hankintoja suunniteltaessa ja toteutettaessa tuetaan alueellisen elinkeinoelämän mahdollisuuksia osallistua kaupungin hankintoihin hankintäsääntelyn mahdollistamissa puitteissa. Hankintoja suunnitellaan ja toteutetaan kestävän kehityksen näkökulmat ja ympäristönäkökulmat, sekä työllistämisen ja sosiaalisten kriteereiden käyttömahdollisuudet huomioon ottaen.” Strategisten näkökulmien huomioon ottaminen hankintojen toteuttamisessa on kaupungin hankintatoiminnan kehittämisen keskiössä jatkossakin.”

Oheismateriaali:

Imatran kaupungin kilpailutuskalenteri  
Elpo-työryhmän lausunto

**Vs. kj:n ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi edellä olevan kaupungin hankintatoiminnan nykytilaselvityksen ja hyväksyä osaltaan liitteenä olevan kilpailutuskalenterin mukaisen kilpailutussuunnitelman.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 74  
§ 29

13.03.2017  
20.03.2017

---

Kaupunginhallitus saattaa kaupungin hankintatoimintaselvityksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi, ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy omalta osaltaan oheisen kilpailutuskalenterin mukaisen kilpailutussuunnitelman.

Kaupunginhallitus päättää lisäksi ohjeistaa kaupunkikonserniin kuuluvia yhtiöitä omalta osaltaan varmistamaan, että yhtiöiden hankintavastuullisiksi nimetyt tahot osallistuvat aktiivisesti kaupungin hankintatyöryhmän toimintaan, sekä huolehtimaan siitä, että yhtiön hankintavastuut on määritelty siten selkeiksi, että konserniyhtiön toimintamalleja kehitetään suunnitelmallisesti konsernijohtoon vahvistamien ja hankintajohtoon määrittämien linjausten mukaisesti.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

KV § 29

Liite: Imatran kaupungin kilpailutuskalenteri

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto merkitsee kaupungin hankintatoimintaselvityksen tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan liitteenä olevan kilpailutuskalenterin.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että puheenvuoroja tässä asiassa käyttivät valtuutetut Pasi Saajanlehto, Veikko Sinisalo ja Heikki Luukkanen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 73  
§ 30

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Äänestysaluejaotuksen muuttaminen

1582/00/00/00/2016

KH § 73

Valmistelija: Kaisa Heino

### **Keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan ja sihteerin selvitys äänestysalueiden supistamisesta 7.3.2016:**

### **Kooste väestörekisterikeskuksen kirjeestä kunnanhallituksille 20.2.2017:**

"Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jolle sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueiden pinta-alasta taikka asukasmäärästä ei ole tarkempia määräyksiä. Äänestysalueista päättää valtuusto. Kunta itse päättää harkintansa mukaan äänestysalueidensa tarpeellisen määrän. Kunnan äänestysaluejakoa määriteltäessä tulee huolehtia siitä, että mikään äänestysalue ei muodostu äänestäjämäärältään niin suureksi, että siitä aiheutuu haittaa äänestäjille äänestyspaikan ruuhkautumisena ja toisaalta vaalilautakunnan alustavan tuloslaskennan hidastumisena vaalipäivän iltana, jolloin koko kunnan tuloslaskenta viivästyy.

Äänestysalueista päättää valtuusto. Valtuuston on myös määrättävä, mihin kunnan äänestysalueeseen kuuluvat ne äänioikeutetut henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmään asuvaksi minkään kiinteistön kohdalle. Vailla vakinaista asuntoa olevien sekä hoitoym. laitoksissa asuvien kuntalaisten lisäksi tähän ryhmään kuuluu kunnan ns. poissaoleva väestö, eli ulkomailla vakinaisesti asuvat Suomen kansalaiset (ulkosuomalaiset). Yleisesti erityisryhmien äänestysalueeksi on valittu ja päätetty jokin mahdollisimman hyvien kulku yhteyksien piirissä oleva kunnan äänestysalue (äänestyspaikka).

Valtuuston päätöksellä muutettu äänestysaluejako on voimassa 15.10.2017 alkaen toimitettavissa vaaleissa ja kansanäänestyksissä, kun valtuuston päätöksestä on ilmoitettu 28.4.2017 mennessä maistraatille. Maistraatti ilmoittaa äänestysaluejaon muutokset edelleen Väestörekisterikeskukselle, joka huolehtii vaalitietojärjestelmän ylläpidosta. Maistraatille ilmoitettua päätöstä noudatetaan hallinto-oikeudelle tehdystä valituksesta huolimatta, kunnes valitusasia on ratkaistu, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Hallinto-oikeuden valituksesta antamaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla."

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 73  
§ 30

13.03.2017  
20.03.2017

Imatralla on tällä hetkellä 12 äänestysaluetta (kv 28.4.1994 § 48 ja yhden alueen muutos kv 27.9.1999 § 96) Kaukopää/Rautio, Vuoksenniska, Virasoja/Kymälahti, Sienimäki/Itä-Siitola, Rajapatsas, Savikanta/Teppanala, Tainionkoski/Mustalampi, Tuulikallio, Mansikkala, Saareksiinmäki, Imatrankoski ja Meltola. Imatran kaupungin väkiluku on kokonaisuutena pienentynyt edellä mainitun valtuuston päätöksen jälkeen, minkä lisäksi äänestäjät käyttävät aiempaa useammin mahdollisuutta äänestää ennakkoon. Vaalipäivänä jätettyjen äänten määrät ovat vähentyneet edellä mainituista syistä.

Vaalilakiin vuonna 2016 toteutetun uudistuksen vuoksi vaalilautakunnan jäsenten esteellisyys sääntely on tiukentunut aiemmasta. Vaaleissa ehdolla oleva henkilö on esteellinen vaalilautakunnan jäseneksi. Kaupunginhallituksen päätöksen 13.2.2017 § 48 perusteissa on todettu, että lautakuntien nimittämisessä ilmenneiden hankaluuksien vuoksi on tarkoituksenmukaista käynnistää valmistelu äänestysalueiden vähentämiseksi nykyisestä 12 alueesta. Kaupunginhallitus on ohjeistanut keskusvaalilautakuntaa käynnistämään valmistelun äänestysalueiden vähentämiseksi siinä aikataulussa, että uudet äänestysalueet olisivat käytössä jo seuraavissa vaaleissa vuonna 2018.

Keskusvaalilautakunta on ottanut äänestysalueiden tiivistämistä valmistellessaan huomioon vähentyneet määrät vaalipäivän äänestäjissä, sekä kaupungin hallinnassa olevien vaalipäivän äänestyspaikkoja koskevien tilojen muutokset ja julkisille rakennuksille asetettavat nykyaikaiset esteettömyysvaatimukset äänioikeuden käyttämisen turvaamiseksi. Vaalipäivänä äänestävien määrä kullakin äänestysalueella tulisi pysyä tasolla, että ääntenlaskenta ei äänien suuren määrän vuoksi merkittävästi viivästy. Äänestysalumuutokselle määritellyn valmisteluaikataulun vuoksi äänestysalueet tulee toteuttaa yhdistelemällä nykyisiä äänestysalueita.

Esitys uusiksi äänestysalueiksi on esitetty taulukossa alla. Äänestysalueelle määrättävän vaalilautakunnan varajäsenten lukumäärästä, sekä lautakunnan mahdollisuudesta kutsua avustavaa henkilökuntaa ääntenlaskentaa varten päätetään vaalilautakuntia valittaessa. Kaupunginhallitus valitsee vaalilautakunnat vaaleittain.

Vanha äänestysalue	Uusi äänestysalue
001 Kaukopää/ Rautio	001 Vuoksenniska
002 Vuoksenniska	001 Vuoksenniska
003 Virasoja/ Kymälahti	001 Vuoksenniska
004 Sienimäki/ Itä-Siitola	003 Mansikkala

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 73  
§ 30

13.03.2017  
20.03.2017

005 Rajapatsas	004 Rajapatsas
006 Savikanta/ Teppanala	004 Rajapatsas
007 Tainionkoski/ Mustalampi	002 Tuulikallio
008 Tuulikallio	002 Tuulikallio
009 Mansikkala	003 Mansikkala
010 Saareksiinmäki	005 Imatrankoski
011 Imatrankoski	005 Imatrankoski
012 Meltola	005 Imatrankoski
Erityisryhmien äänestysalue	005 Imatrankoski

Taulukko äänioikeutetuista ja vaalipäivänä äänestäneistä nykyisillä ja ehdotuksen mukaisilla uusilla äänestysalueilla:

	Äänioikeutetut Edus- kuntavaalit 2015	Vaalipäivänä edus- kuntavaaleissa ää- nestäneet 2015	Vaalipäivänä kun- nallisvaaleissa 2012 äänestäneet
<b>Imatra</b>	<b>23 959</b>	<b>7 350</b>	<b>7124</b>
..Kaukopää-Rautio	1 757	588	556
..Vuoksenniska	1 760	407	401
..Virasoja-Kymälähti	1 960	765	683
<b>1 Vuoksenniska</b>	<b>5 477</b>	<b>1 760</b>	<b>1640</b>
..Tainionkoski-Mustalampi	1 697	653	618
..Tuulikallio	2 143	726	731
<b>2 Tuulikallio</b>	<b>3 840</b>	<b>1 379</b>	<b>1349</b>
..Sienimäki-Itä-Siitola	1 755	576	539
..Mansikkala	2 062	590	532
<b>3 Mansikkala</b>	<b>3 817</b>	<b>1 229</b>	<b>1071</b>
..Rajapatsas	2 070	599	619
..Savikanta-Teppanala	1 549	571	597
<b>4 Rajapatsas</b>	<b>3 619</b>	<b>1 170</b>	<b>1216</b>
..Imatrankoski	2 336	586	586
..Saareksiinmäki	3 071	573	594
..Meltola	1 799	716	668
<b>5 Imatrankoski</b>	<b>7 206</b>	<b>1 875</b>	<b>1848</b>

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 73  
§ 30

13.03.2017  
20.03.2017

**Oheismateriaali:** Karttaliiteluonnos uusista äänestysalueista ja äänioikeutettujen lukumääristä, sekä vaalipäivänä äänioikeuttaan kuntavaaleissa 2012 käyttäneiden lukumääristä on esityslistan oheismateriaalina ja se liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

**Vs. kj:n ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto vahvistaa alla ilmenevät ja oheisen karttaliitteen mukaiset uudet äänestysalueet:

Vanha äänestysalue	Uusi äänestysalue
001 Kaukopää/ Rautio	001 Vuoksenniska
002 Vuoksenniska	001 Vuoksenniska
003 Virasoja/ Kymälahti	001 Vuoksenniska
004 Sienimäki/ Itä-Siitola	003 Mansikkala
005 Rajapatsas	004 Rajapatsas
006 Savikanta/ Teppanala	004 Rajapatsas
007 Tainionkoski/ Mustalampi	002 Tuulikallio
008 Tuulikallio	002 Tuulikallio
009 Mansikkala	003 Mansikkala
010 Saareksiinmäki	005 Imatrankoski
011 Imatrankoski	005 Imatrankoski
012 Meltola	005 Imatrankoski

Erityisryhmien äänestysalue	005 Imatrankoski
-----------------------------	------------------

**Päätös:** Hyväksyttiin.

KV § 30

**Liite:** Karttaliiteluonnos uusista äänestysalueista ja äänioikeutettujen lukumääristä, sekä vaalipäivänä äänioikeuttaan kuntavaaleissa 2012 käyttäneiden lukumääristä

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 73  
§ 30

13.03.2017  
20.03.2017

**KH:n ehdotus:**

Kaupunginvaltuusto vahvistaa alla ilmenevät ja karttaliitteen mukaiset äänestysalueet:

Vanha äänestysalue	Uusi äänestysalue
001 Kaukopää/Rautio	001 Vuoksenniska
002 Vuoksenniska	001 Vuoksenniska
003 Virasoja/Kymälahti	001 Vuoksenniska
004 Sienimäki/Itä-Siitola	003 Mansikkala
005 Rajapatsas	004 Rajapatsas
006 Savikanta/Teppanala	004 Rajapatsas
007 Tainionkoski/Mustalampi	002 Tuulikallio
008 Tuulikallio	002 Tuulikallio
009 Mansikkala	003 Mansikkala
010 Saareksiinmäki	005 Imatrankoski
011 Imatrankoski	005 Imatrankoski
012 Meltola	005 Imatrankoski
Erityisryhmien äänestysalue	005 Imatrankoski

Keskustelun aikana valtuutettu Arto Tikka esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Valtuutettu Heikki Tanninen kannatti Tikan esitystä.

Keskustelun jatkuessa valtuutettu Henri Ruokolainen ehdotti, että äänestyspaikkojen määrä säilytetään entisellään. Valtuutettu Timo Mykrä kannatti Ruokolaisen esitystä.

Valtuuston kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi klo 19.00 - 19.10.

Neuvottelutauon jälkeen valtuutettu Arto Tikka veti pois tekemänsä ehdotuksen.

Valtuutettu Heikki Luukkanen esitti, että päätökseen liitetään toivomusponsi, jonka mukaan jatkossa selvitetään Vuoksenniskan ja muiden äänestyspaikkojen sijaintia niin, että ne ovat helpommin tavoitettavissa.

Kaupunginhallitus	§ 73	13.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 30	20.03.2017

---

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu muutosehdotus asiasta tulee äänestää. Ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja valtuutettu Ruokolaisen ehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 38 JAA-ääntä ja 3 EI-ääntä ja poissa 2. Äänestystuloste on liitteenä.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston hyväksyneen kaupunginhallituksen esityksen.

Tämän jälkeen puheenjohtaja tiedusteli kaupunginvaltuustolta, hyväksyykö se yksimielisesti valtuutettu Heikki Luukkasen esittämän toivomusponnen.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto yksimielisesti hyväksyi valtuutettu Heikki Luukkasen esittämän toivomusponnen.

Merkittiin, että puheenvuoroja tässä asiassa käyttivät valtuutetut Arto Tikka, Henri Ruokolainen, Anne Nissinen, Heikki Tanninen, Sinikka Poskiparta, Timo Mykrä, Anna Helminen, Heikki Luukkanen, Erkki Saarimäki ja Anu Urpalainen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 81  
§ 31

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Eron myöntäminen Viola Heistoselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

1910/00/00/01/2017

KH § 81

Valmistelija: Marita Toikka

### Viola Heistosen irtisanomisilmoitus 3.3.2017:

"Eroan keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä."

Uusi kuntalaki on tullut voimaan 1.5.2015. Uuden kuntalain siirtymäsäännöksen mukaan luottamushenkilöitä koskevaa lain 10 lukua sovelletaan vuonna 2017 valittavan valtuuston toimikauden alusta lukien (so. 1.6.2017 lukien). Tätä ennen sovelletaan, mitä uuden lain voimaan tullessa voimassa olleessa kuntalaissa säädetään. Ns. vanhan kuntalain 38 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.

### KESKUSVAALILAUTAKUNTA

Varsinaiset jäsenet:

1. Reino Tolonen, pj
2. Seppo Skyttä, varapj.
3. Arto Uuksulainen
4. Päivi Sormunen
5. Auli Piiparinen

Varajäsenet ja järjestys, jossa he tulevat jäsenten sijaan:

1. Tarja Vepsä
2. Yrjö Ikävalko
3. **Viola Heistonen**
4. Kari Kareinen
5. Kari Salmela

**Vs. kj:n ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää eron Viola Heistoselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää tilalle uuden varajäsenen.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

---



Kaupunginhallitus	§ 81	13.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 31	20.03.2017

---

KV § 31

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto myöntää eron Viola Heistoselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja nimeää tilalle uuden varajäsenen.

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto myösi eron Viola Heistoselle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä ja nimesi tilalle Erkki Huhtasen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 83  
§ 32

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Asunto Oy Imatran Lemmikin takaushakemus lainan uusimiseksi

1890/02/05/06/2017

KH § 83

Valmistelija: Kai Roslakka

### Asunto Oy Imatran Lemmikin takaushakemus 1.3.2017:

"ASUNTO OY IMATRAN LEMMIKIN TAKAUSHAKEMUS LAINAN UUSIMISEKSI

Asunto Oy Imatran Lemmikki on vuonna 2007 rakennettu yhtiö, jossa on 14 asuinhuoneistoa. Huoneistojen asukkailla on osaomistussopimukset enemmistöosakkaan, Imatran YH-Rakennuttaja Oy:n kanssa. Alkuperäinen osaomistusaika sekä lainat päättyvät 31.5.2017.

Osaomistusaikaa on tarkoitus jatkaa 1.6.2017 alkaen 25 vuodella uudistetuina ehdoin. Laina maksetaan takaisin osaomistusaikana.

Asunto Oy Imatran Lemmikki hakee Imatran kaupungilta enintään 1.800.000 euron omavelkaista takausta edellä mainitun hankkeen jatkorahoittamiseksi tarvittavaa lainaa varten."

### Talous- ja rahoitushallintopalvelut 6.3.2017, taloussuunnittelu- päällikkö Liisa Stenberg:

"Kuntalain 129 §:n mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski."

Vuonna 2006 myönnetyn myönnetyn takauksen perusteena oli osaomistusasunto tuotannon avulla tukea silloista asuntopolitiikkaa. Kaupungin alkuperäinen takausvastuu oli 2.033.053,66 euroa ja takausvastuu vuoden 2016 lopussa on 1.759.523,20 euroa, joten kaupungin takausvastuu ei kasva.

Taloushallinto puoltaa enintään 1.800.000 euron takauksen myöntämistä. Yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisovalta)."

Oheismateriaali:

Yhteenveto takaustilanteesta 31.12.2016

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 83  
§ 32

13.03.2017  
20.03.2017

---

**Vs. kj:n ehdotus:** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Asunto Oy Imatran Lemmikille myönnetään enintään 1.800.000 euron oma-velkainen takaus hakemuksessa mainitun hankkeen rahoittamiseksi tarvittavaa rahalaitoslainaa varten.

Yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisovalta).

**Päätös:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tämän pykälän aikana klo 16.40 - 16.42 väliseksi ajaksi.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Heikki Tanninen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Ismo Pöllänen, kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Kari Toivanen sekä talousjohtaja Kai Roslakka ilmoittivat esteellisyydestään Imatran YH-Rakennuttaja Oy:n hallituksen jäseninä (HallintoL 28 § 5-kohta) ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että esittelijänä tässä asiassa toimi kaupunginlakimies Kaisa Heino.

---

KV § 32

Liite: Yhteenvedo takaustilanteesta 31.12.2016

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto myöntää Asunto Oy Imatran Lemmikille enintään 1.800.000 euron omavelkaisen takauksen hakemuksessa mainitun hankkeen rahoittamiseksi tarvittavaa rahalaitoslainaa varten.

Yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisovalta).

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että puheenvuoron tässä asiassa käytti valtuutettu Henri Ruokolainen.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 84  
§ 33

13.03.2017  
20.03.2017

---

## **Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelut Oy:n takaushakemus leasing-sopimusten velvoitteiden täyttämiseksi**

1891/02/05/06/2017

KH § 84

Valmistelija: Marita Toikka

### **Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelut Oy:n takaushakemus 1.3.2017:**

"IMATRAN KIINTEISTÖ- JA ALUEPALVELU OY:N TAKAUSHAKEMUS LEASING-SOPIMUSTEN VELVOITTEIDEN TÄYTTÄMISEKSI

Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n kalusto ikääntyy ja yhtiöllä on tarvetta uusia kalustoa, jotta olemassa olevien sopimusten mukaiset velvoitteet pystytään toteuttamaan.

Leasingrahoitustarjouksen antaneet rahalaitokset edellyttävät kaupungin takausta leasing-sopimusten rahoitusjärjestelyn maksuvelvoitteiden täyttämiseksi.

Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy hakee Imatran kaupungilta enintään 600.000 euron omavelkaista takausta kalustohankintojen leasing-sopimusten rahoitusyhtiön vaatimien velvoitteiden täyttämiseksi."

### **Talous- ja rahoituspalvelut 7.3.2017, taloussuunnittelupäällikkö Liisa Stenberg:**

Kuntalain 129 §:n mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski."

Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy yhtiö toimii in-house periaatteella tuottamalla palveluja vain kaupungille ja näin ollen takaus koskee palvelun tuottamisessa tarvittavan kaluston vuokraamista leasing-rahoituksella.

Taloushallinto puoltaa enintään 600.000 euron, rahalaitoksen edellyttämän, omavelkaisen takauksen myöntämistä kalustohankintoja varten tehtävien leasing-sopimusten velvoitteiden täyttämiseksi.

Yhtiön tulee toimittaa taloushallinnolle allekirjoitettavan takaussopimuksen liitteenä tiedot taattavasta leasingsopimuksesta, josta käy selville vuokra-aika sekä euromäärä.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 84  
§ 33

13.03.2017  
20.03.2017

---

**Vs. kj:n ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,

- että Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:lle myönnetään enintään 600.000 euron omavelkainen takaus kalustohankintoja varten tehtävän leasing-sopimuksen velvoitteiden täyttämiseksi,
- kaupunginjohtaja taikka kaupunginjohtajan estyneenä ollessa hallintojohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan ko. takaussopimukset (Hallintosääntö 46 §).

Yhtiön tulee toimittaa taloushallinnolle allekirjoitettavan takaussopimuksen liitteenä tiedot taattavasta leasing-sopimuksesta, josta käy selville vuokra-aika sekä euromäärä.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.43 - 16.46 väliseksi ajaksi.

Merkittiin, että talousjohtaja Kai Roslakka ja kaupunginlakimies Kaisa Heino ilmoittivat esteellisyydestään Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelut Oy:n hallituksen jäseninä (HallintoL 28 § 5-kohta) ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että vs. kaupunginjohtajan määräyksestä kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäs toimi tämän pykälän ajan esittelijänä ja sihteerinä.

---

KV § 33

**KH:n ehdotus:**

Kaupunginvaltuusto päättää

- että Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelut Oy:lle myönnetään enintään 600.000 euron omavelkainen takaus kalustohankintoja varten tehtävän leasing-sopimuksen velvoitteiden täyttämiseksi,
- kaupunginjohtaja taikka kaupunginjohtajan estyneenä ollessa hallintojohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan ko. takaussopimukset (Hallintosääntö 46 §).

Yhtiön tulee toimittaa taloushallinnolle allekirjoitettavan takaussopimuksen liitteenä tiedot taattavasta leasing-sopimuksesta, josta käy selville vuokra-aika sekä euromäärä.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 71  
§ 34

13.03.2017  
20.03.2017

---

## Imatran kaupungin vuoden 2016 talousarvion toteutuminen (3/3 osavuosisraportti) ja alustava tilinpäätös

1850/02/02/02/2017

KH § 71

Valmistelija: Kai Roslakka

### **Taloushallinto- ja rahoitushallintopalvelut 8.3.2017, taloussuunnittelupäällikkö Liisa Stenberg:**

Talousarvion toteutuma (3/3 osavuosisikatsaus) ja alustava tilinpäätös 2016 on julkaistu "Kuntaportaali/Osavuosisikatsaukset".

Lautakunnat ovat omalta osaltaan hyväksyneet tilinpäätösraportin edelleen toimitettavaksi kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista ja talouden toteutumista selvitetään tarkemmin lautakuntien ja palvelutuotannon omissa raporteissa.

Valtuustoon nähden sitovat määrärahat toteutuivat alle talousarvion. Käyttötalouden toteutumaa kokonaisuutena tarkasteltaessa toimintakate alitti talousarvon 6,9 M€, tähän vaikutti osaksi kiinteistöjen myynnistä saadut myyntivoitot 3,6 M€. Vuosikate ylitti talousarvion 8,4 M€. Hyvään 14,3 M€ vuosikatteeseen vaikutti verotulojen ja valtionosuuksien arvioitua positiivisempi kehitys yhdessä toimintakateen kanssa.

Imatran Tilat Liikelaitoksen toiminta lakkautettiin 31.10.2016 kaupunginvaltuuston päätöksellä 24.10.2016/§ 77. Liikelaitoksen toteumatiedot yhdisteltiin tilitasolla kaupungin talousarvion tuloslaskelman toteutumatietoihin.

Talous- ja rahoituspalvelut esittää, että

- vuoden 2016 kaupungin talousarvion toteutuma -raportti merkitään tiedoksi,
- talous- ja rahoituspalvelut oikeutetaan tekemään raporttiin mahdolliset tekniset tarkistukset.

Oheismateriaali:

Alustava tilinpäätös 2016 (PDF).  
Yhteenveto hankkeista 2016

**Vs. kj:n ehdotus:**

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi vuoden 2016 talousarvion toteutuma-raportin (3/3), joka sisältää seurattavat konserniyhtiöt ja koulutuskuntayhtymän sekä saattaa raportin edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Talous- ja rahoitushallintopalvelut oikeutetaan tekemään raporttiin mahdolliset tekniset tarkistukset.

Kaupunginhallitus	§ 71	13.03.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 34	20.03.2017

---

**Päätös:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että hallintojohtaja Marita Toikka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.10.

Merkittiin, että kaupunkiyhtiöiden edustajat olivat kokouksessa läsnä seuraavasti:

- Imatra Base Camp Oy:n toimitusjohtaja Jukka Aallikko klo 15.10 - 15.35
- Imatran YH-Rakennuttaja Oy:n toimitusjohtaja Kari Ahonen klo 15.35 - 15.46
- Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n yritysasiantuntija Antti Oravuo klo 15.35 - 15.50

---

KV § 34

Oheismateriaali: Alustava tilinpäätös 2017  
Yhteenveto hankkeista 2016

**KH:n ehdotus:** Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi vuoden 2016 talousarvion toteutuma-raportin (3/3), joka sisältää seurattavat konserniyhtiöt ja koulutuskuntayhtymän.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

---

**Vihreä liitto valtuustoryhmän valtuustoaloite: Esteettömyys**

1954/10/03/02/2017

KV § 35

Vihreä liitto valtuustoryhmä jätti seuraavan valtuustoaloitteen kaupunginvaltuustolle:

**"Esteettömyys***Tiivistelmä aloitteesta*

Esteettömät palvelut ja niiden suunnittelu, toteuttaminen ja seuranta kaupungin yhdenvertaisuussuunnitelman mukaisesti.

*Aloitteen sisältö*

Imatran kaupunki on tehnyt uuden yhdenvertaisuussuunnitelman yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon edistämiseksi, kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän suunnitelman 23.1.2017. Suunnitelmassa käsitellään myös esteettömiä palveluja, joita tarvitsevat monet kaupunkilaiset: liikuntaesteiset, kuten pyörätuolin käyttäjät ja muuten fyysisesti tai sairauden vuoksi liikuntaesteiset, pienten lasten vanhemmat liikkuessaan lastenvaunujen ja -rattaiden kanssa ym. Väestön vanhetessa kasvaa myös iäkkäämpien ihmisten tarve esteettömyyteen.

Esteettömyys ei toteudu kuitenkaan kaikissa kaupungin palveluissa, esteettömyyden puute on ollut este mm. harrastamiselle ja itsensä kehittämiseksi. Esimerkiksi Tainiotalon luokissa pidettävälle Työväenopiston kursseille osallistuminen ei ole mahdollista liikuntaesteiselle. Ymmärrettävästi Tainiotalon rakenteen vuoksi esteettömyyden mahdollistaminen on vaikeaa, mutta oppimismahdollisuudet on tavalla tai toisella tarjottava kaikille niitä haluaville.

Esitämme: Vanhat tilat ja rakenteet saattavat olla vaikeita esteettömyyden kannalta, mutta on mietittävä vaihtoehtoja, joilla palvelut tarjotaan esteettöminä. Uusien rakennusten suunnittelussa, sisustusratkaisuissa sekä kaupunkisuunnittelussa esteettömyys on nostettava olennaiseksi laatukriteeriksi, on luotava palveluja, jotka ovat kaikkien kaupunkilaisten tavoitettavissa. Yhdenvertaisuussuunnitelman mukaisesti esteettömyys on huomioitava ja toteutettava aktiivisesti ja sen toteutumista on seurattava sekä korjattava huomioidut ongelmat."

Liite:

Valtuustoaloite on pöytäkirjan liitteenä

**Päätös:**

Kaupunginvaltuusto päätti puheenjohtajan esityksestä ja valtuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

---



## VALITUSOSOITUS

## Kaupunginvaltuusto

Kokouspäivämäärä

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

20.03.2017

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät:  24 - 26, 34, 35
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite		
	<b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b> Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi		
	Kunnallisvalitus, pykälät: 27 - 33	Valitusaika	30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	päivää
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika	30 päivää
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 63 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.			

Liitetään pöytäkirjaan

