

Kaupunginvaltuusto

Aika 14.12.2016 klo 13:00 - 16:00

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
92	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	279
93	Pöytäkirjantarkastajat	280
94	Ilmoitusasiat	281
95	Vuoden 2017 talousarvio ja vuosien 2018-2019 taloussuunnitelma	282
96	Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta	285
97	Eron myöntäminen Eija Mertaselle kunnallisista luottamustehtävistä	288
98	Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite: Kaupungin kokonaisvaltaisen viestintä ja markkinointistrategian laatiminen	291
99	Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n osakassopimuksen päivittäminen	298
100	Imatran Seudun Yritystilat Oy:n takaushakemus	300

Kaupunginvaltuusto**Aika** 14.12.2016 klo 13:00 - 16:00**Paikka** Kaupungintalo, valtuustosali**Osallistujat**

Läsnä	Pöllänen Ismo	1. varapuheenjohtaja
	Saarimäki Erkki	2. varapuheenjohtaja
	Aalto Airi	jäsen
	Airas Mikko	jäsen
	Helminen Anna	jäsen
	Honka Jussi	jäsen
	Hämäläinen Veikko	jäsen
	Härkönen Timo	jäsen
	Id Lahja	jäsen
	Kosunen Timo	jäsen
	Kuikka Tuija	jäsen
	Kuvaja-Kukkonen Marjut	jäsen
	Lajunen Liisa	jäsen
	Lankinen Veikko	jäsen
	Luukkanen Heikki	jäsen
	Makkonen Leo	jäsen
	Malm Niina	jäsen
	Marttila Päivi	jäsen
	Menna Tomi	jäsen
	Mertanen Eija	jäsen
	Mynttinen Rauni	jäsen
	Nissinen Anne	jäsen
	Porrasmäki Ari	jäsen
	Poskiparta Sinikka	jäsen
	Roiha Helena	jäsen
	Ruokolainen Henri	jäsen
	Saajanlehto Pasi	jäsen
	Saaristo Lilla	jäsen
	Semi Jarmo	jäsen
	Seppälä Matti	jäsen
	Siitonen Arto	jäsen
	Tanninen Heikki	jäsen
	Tikka Arto	jäsen
	Toivanen Kari	jäsen
	Urpalainen Anu	jäsen
	Äikää Tarja	jäsen
	Behm Pauli	varajäsen
	Hirvonen Esa	varajäsen
	Meskanen Soini	varajäsen
	Mykrä Timo	varajäsen
	Patrakka Marja-Leena	varajäsen
	Rautsiala Suvi	varajäsen
	Toivonen Sari	varajäsen

Poissa	Helmikallio Saska	jäsen
	Paldanius Kari	jäsen
	Pentikäinen Markku	jäsen
	Piirainen Anssi	jäsen
	Putto Tuula	jäsen
	Sinisalo Veikko	jäsen
	Pihlaja Aki	riskienhallintapäällikkö
Muut osallistujat	Lintunen Pertti	kaupunginjohtaja
	Roslakka Kai	talousjohtaja
	Toikka Marita	hallintojohtaja
	Äikäs Topiantti	kaupunkikehitysjohtaja
	Ellonen Hanna-Kaisa	hyvinvointijohtaja
	Kekki Arja	tarkastuspäällikkö
	Peura-Kuusela Leena	hallintopäällikkö
	Laine Heikki	viestintä- ja markkinointipäällikkö
	Stenberg Liisa	taloussuunnittelupäällikkö

Allekirjoitukset

Ismo Pöllänen
puheenjohtaja

Marita Toikka
sihteeri

Käsitellyt asiat 92 - 100

Pöytäkirjan tarkastus

Arto Siitonen

Anu Urpalainen

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

20.12.2016 klo 9.00 - 11.30 Imatran kaupungin asiakaspalvelupiste

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV § 92

Tämä kaupunginvaltuuston kokouskutsu on laitettu nähtäville julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja julkaistu kaupungin internet-sivuilla 9.12.2016:

"Imatran kaupunginvaltuusto kokoontuu kaupungintalolla keskiviikkona 14.12.2016 klo 10.00. Kokouksessa käsitellään esityslistassa nro 10 / 2016 mainitut asiat. Esityslista on nähtävänä Imatran kaupungin internet-sivuilla 9.12.2016 alkaen.

Kokouksen pöytäkirja on nähtävänä Imatran kaupungin asiakaspalvelussa, kaupungintalolla tiistaina 20.12.2016 klo 9.00 - 11.30.

Ismo Pöllänen

kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja

Marita Toikka

hallintojohtaja"

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

KV § 93

Päätös: Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Arto Siitonen ja Anu Urpalainen.

Ilmoitusasiat

KV § 94

Vuoden 2017 kokousaikataulu on jaettu valtuutetuille.

Uusi opetussuunnitelma on jaettu valtuutetuille.

Kari Paldaniuksen kiitoskirje valtuutetuille ja viranhaltijoille.

Liite:

Kari Paldaniuksen kirje

Päätös:Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 279	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 95	14.12.2016

Vuoden 2017 talousarvio ja vuosien 2018-2019 taloussuunnitelma

1548/02/02/00/2016

KH § 279

Valmistelija: Kai Roslakka

Talous- ja rahoitushallintopalvelut 23.11.2016, taloussuunnittelupäällikkö Liisa Stenberg:

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuun ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarvio on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kaupungin talousarvion lähtökohtana on palvelujen järjestäminen asukasluvun ja ikärakenteen tarpeiden mukaisesti. Asukasluku on vähentynyt kuluvan vuoden aikana -257 asukkaalla ollen lokakuun lopussa 27.578. Työttömyysaste oli lokakuun lopussa 16,9 %.

Kaupunginvaltuuston on kokouksessaan 14.11.2016 vahvistanut tuloveroprosentiksi 20,00 %. Samassa kokouksessa on määrätty kiinteistöveroprosentit, jotka pysyvät nykyisellä tasolla lukuun ottamatta vakituisen asunnon kiinteistöveroprosenttia, joka nostettiin lain mukaiseen uuteen alarajaan 0,41 % sekä muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin nostaminen 1,00 %:iin.

Valtionosuusarvio perustuu kuntaliiton ennakkolaskelmiin ja kaupungin omaan arvioon lukion oppilasmäärästä. Valtionosuudet tarkentuvat vielä joidenkin tekijöiden osalta ja lopullisia päätöksiä saadaan vuodenvaihteessa.

Valtuustoon nähden sitova toimintakate on -150,4 M€. Vuosikate esityksessä on 7,8 M€ ja suunnitelman mukaiset poistot -7,7 M€. Tilikauden laskennallinen tulos poistojen jälkeen on 0,1 M€.

Kaupungin talousarvioon sisältyvältä taseyksiköltä (Imatran Vesi) ei peritä peruspääoman korkoa.

Maksut ja myyntitulot ohjelma

Kaupunginvaltuuston 7.12.2009/§ 106 hyväksynyt yleisperiaatteet ja maksuluokat. Yleisperiaatteita on päivitetty uuden kuntalain mukaisesti. Perusteisiin ja maksuluokkiin ei ole tehty muita muutoksia. Kaupunginvaltuusto päättää uuden maksun käyttöönnotosta, kun vuosituotto ylittää 5.000 euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 279
§ 95

28.11.2016
14.12.2016

Kaupunginvaltuustolle ei ole esitetty uusia maksuja päätettäväksi.

"eTalousarvio" on julkaistu kuntaportalissa ja sisällytetty pdf-versio-
na kokousaineistoon.

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- hyväksyy käytettävän talousarvioasetelman ja vahvistaa vuoden 2017 talousarvion käyttöohjeineen, selostuksineen ja liitteineen, hyläten talousarvioon kohdistuvat ehdotukset ja hakemukset muilta osin,
- hyväksyy talousarvion sitovuusmääräykset talousarvion käyttöohjeiden mukaisesti,
- hyväksyy ohjeellisena noudatettavaksi taloussuunnitelmavuodet 2018-2019, jotka on tasapainotettu vain tulos- ja rahoituslaskelmatasolla,
- päättää, että lautakunnan tulee määritellä sitoville tavoitteille mittarit ja mittarille arvo, jolla seurataan tavoitteen toteutumista,
- päättää, ettei kaupungin taseyksiköltä peritä peruspääoman korkoa,
- oikeuttaa kaupunginhallituksen tarvittaessa antamaan määrärahojen käyttöön liittyviä ohjeita varainhoitovuoden aikana,
- päättää strategisille yhtiöille annettavista tavoitteista sekä muista tilikauden aikana seurattavista yhtiöistä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

KV § 95

Talousarvioesitys "eTalousarvio" on julkaistu kaupunginvaltuuston jäsenille.

Liitteet:

Esitys vuoden 2017 talousarvioksi ja vuosien 2018 - 2019 taloussuunnitelmaksi
Maksut ja myyntitulot 2017

KH:n ehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää,

- hyväksyä käytettävän talousarvioasetelman ja vahvistaa vuoden 2017 talousarvion käyttöohjeineen, selostuksineen ja liitteineen, hyläten talousarvioon kohdistuvat ehdotukset ja hakemukset muilta osin,
- hyväksyä talousarvion sitovuusmääräykset talousarvion käyttöohjeiden mukaisesti,
- hyväksyä ohjeellisena noudatettavaksi, taloussuunnitelmavuodet 2018 - 2019, jotka on tasapainotettu vain tulos- ja rahoituslaskelmatasolla,

Kaupunginhallitus	§ 279	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 95	14.12.2016

- että lautakunnan tulee määritellä sitoville tavoitteille mittarit ja mittarille arvo, jolla seurataan tavoitteen toteutumista,
- ettei kaupungin taseyksiköltä peritä peruspääoman korkoa,
- oikeuttaa kaupunginhallituksen tarvittaessa antamaan määrärahojen käyttöön liittyviä ohjeita varainhoitovuoden aikana,
- strategisille yhtiöille annettavista tavoitteista sekä muista tilikauden aikana seurattavista yhtiöistä.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Anna Helminen, kaupunginjohtaja Pertti Lintunen ja talousjohtaja Kai Roslakka pitivät kukin vuorollaan puheenvuoronsa.

Ryhmäpuheenvuorot pidettiin seuraavasti: SDP/Heikki Luukkanen, KOK/Anu Urpalainen, PS/Airi Aalto, KESK/Veikko Lankinen, VIHR/Päivi Marttila, VAS/Sari Toivanen, KD/Eija Mertanen, SIT/Henri Ruokolainen.

Yleiskeskustelussa puheenvuoroja käyttivät valtuutetut Heikki Tanninen, Arto Siitonen, Niina Malm, Veikko Hämäläinen, Arto Tikka ja Mikko Airas.

Talousarvion yksityiskohtaisen käsittelyn aikana puheenvuoroja käyttivät valtuutetut Sinikka Poskiparta, Arto Siitonen, Veikko Hämäläinen, Mikko Airas, Heikki Luukkanen ja Anu Urpalainen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 281
§ 96

28.11.2016
14.12.2016

Kaupunginhallituksen varajäsenen valinta

1691/00/00/01/2016

KH § 281

Valmistelija: Marita Toikka

Suomen Kuntaliitto ry:n lakimies Tarja Krakaun viesti 7.11.2016:

"Voimassaolevassa kuntalain 35 §:ssä ja uudessa kuntalaissa 73 §:ssä todetaan, että "Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta."

Vaalikelpoisuuden rajoitus koskee hallituksen esityksen mukaan

- Yhdistyksen hallituksen puheenjohtajaa, joka kantaa päävastuun edunvalvonnasta. Rajoitus ei siis koske kaikkia hallituksen jäseniä.
- Rajoitus koskee niitä henkilöitä, jotka neuvottelevat kunnan kanssa työehtoratkaisuista tai muuten vastaavat henkilöstön edunvalvontatehtävistä. Tällaisia henkilöitä ovat esimerkiksi paikallisen henkilöstöjärjestön pääluottamusmiehet ja luottamusmiehet.

- työsuojeluvaltuutetuilla tai yhteistoimintaelimiin kuuluvilla henkilöstöjärjestöjen edustajilla ei hallituksen esityksen perustelujen mukaan katsota olevan säännöksessä tarkoitettuja edunvalvontatehtäviä.

Kunnanhallituksen varajäseniin sovelletaan, mitä kunnanhallituksen jäsenistä on määrätty. Siten siis pääluottamusmies ei mielestäni ole vaalikelpoinen toimimaan kunnanhallituksen varajäsenenä."

Vaalikelpoisuuden menettämisen vaikutusten osalta voidaan todeta, että asianomainen henkilö voi itse ilmoittaa vaalikelpoisuutensa menetyksestä tai sitten asiaan voidaan puuttua viran puolesta.

Kuntalain kommentaariteoksen, Harjula - Prättälä, Kuntalaki, tausta ja tulkinnat, mukaan:

"Lähinnä kunnanhallituksen on otettava asia käsiteltäväkseen saatuaan sen tietoonsa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 281
§ 96

28.11.2016
14.12.2016

Luottamustoimen päättyminen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta on toimielimen nimenomaisesti todettava. Muuten päättyneen ajankohta voi jäädä tulkinnanvaraiseksi. Selvytyksen vuoksi voidaan todeta, että vaalikelpoisuuden menetyksen syy on luottamushenkilön olosuhteissa tapahtunut muutos eli kysymys on tosiasioiden toteamisesta. Kysymys ei ole eron myöntämisestä eikä luottamushenkilön tarvitse pyytää eroa luottamustoimestaan.

Toteamispäätös pannaan täytäntöön heti. Tarkoituksenmukaista on tarkastaa toimielimen pöytäkirja toteamispäätöksen osalta heti päätöksenteon jälkeen, jolloin uusi luottamushenkilö voidaan valita samassa kokouksessa.

Vaalikelpoisuuden menettäminen todetaan päätöksellä aina jonkin verran myöhemmin kuin esimerkiksi muutto toiseen kuntaan on tapahtunut. Käytännön lähtökohtana voidaan kuitenkin pitää sitä, ettei luottamushenkilö vaalikelpoisuuden menetyksen jälkeen enää hoida luottamustointiaan, vaan tointa hoitaa varajäsen. Jos vaalikelpoisuutensa menettänyt osallistuu kokouksiin, päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, jollei vaalikelpoisuuden menetystä ole päätöksellä erikseen todettu.

Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaa se toimielin, joka luottamushenkilön on valinnut. Yleensä tämä toimielin on valtuusto."

Imatran kaupunginvaltuusto on valinnut 21.1.2013 § 11 kaupunginhallitukseen kaupunginhallituksen jäsen Tarja Äikään henkilökohtaiseksi varajäseneksi Tuija Kuikka. Kuikka on nimetty 1.2.2015 lukien JHL:n (Julkisten ja hyvinvointialojen liitto) pääluottamusmieheksi. Kuikka toimikauti JHL:n pääluottamusmiehenä jatkuu myös kauden 1.1.2017 - 31.12.2019.

Edellä esitetystä seuraa, ettei Tuija Kuikka ole vaalikelpoinen toimimaan kaupunginhallituksen varajäsenenä.

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

- toteaa, että kaupunginhallituksen varajäsen Tuija Kuikka ei ole enää vaalikelpoinen kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustehtävään,
- nimeää uuden henkilön kaupunginhallitukseen kaupunginhallituksen jäsen Tarja Äikään henkilökohtaiseksi varajäseneksi ja, että
- pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksen yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin ja esitetään, että kaupunginhallituksen varajäseneksi nimetään Lahja Id.

Kaupunginhallitus	§ 281	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 96	14.12.2016

KV § 96

KH:n ehdotus:

Kaupunginvaltuusto

- toteaa, että kaupunginhallituksen varajäsen Tuija Kuikka ei ole enää vaalikelpoinen kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustehtävään,

- nimeää kaupunginhallitukseen kaupunginhallituksen jäsen Tarja Äikään henkilökohtaiseksi varajäseneksi Lahja Idin.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 282
§ 97

28.11.2016
14.12.2016

Eron myöntäminen Eija Mertaselle kunnallisista luottamustehtävistä

1670/00/00/01/2016

KH § 282

Valmistelija: Marita Toikka

Eija Mertasen kirje 9.11.2016:

"Eroan Imatran kaupungin luottamustoimista 1.1.2017 alkaen."

Suomen Kuntaliiton yleiskirje 6/2015:

"Luottamushenkilöiden toimikauden jatkuminen

Kuntavaalien ajankohta muuttuu lokakuusta huhtikuuhun. Vaaleissa valitun valtuuston toimikausi alkaa kesäkuun alusta. Seuraavat kuntavaalit toimitetaan vaalilakiin tehdyn muutoksen perusteella huhtikuussa 2017 ja valtuuston toimikausi alkaa kuntalain 15.1 §:n mukaan kesäkuun alusta eli 1.6.2017.

Kuntavaalit on toimitettu viimeksi lokakuussa 2012 ja niissä valittujen valtuutettujen toimikausi kestää vuoden 2016 loppuun. Vaali-ajankohdan muuttumisen vuoksi vuoden 2012 vaaleissa valitun valtuuston toimikautta on jatkettu vuoden 2017 toukokuun loppuun. Valtuuston toimikauden jatkaminen merkitsee myös sitä, että valtuuston toimikautta vastaavaksi toimikaudeksi valittujen kunnan muiden toimielinten jäsenten toimikausi jatkuu myös vuoden 2017 toukokuun loppuun tai oikeastaan siihen saakka, kunnes heidän tilalleen on valittu uudet luottamushenkilöt kesäkuun 2017 valtuuston kokouksessa.

Edellisissä kuntavaaleissa valittujen valtuutettujen ja vaalien jälkeen valittujen muiden luottamushenkilöiden toimikausi päättyisi säännönmukaisesti vuoden 2016 lopussa. He ovat käytännössä sitoutuneet hoitamaan luottamustointaan tähän saakka. Tämän vuoksi siirtymäsäännöksissä säädetään näiden luottamushenkilöiden oikeudesta erota toimestaan säännönmukaisen vaalikauden eli vuoden 2016 lopussa. Erolle ei vaadita muuta erityistä syytä. Eronneen valtuutetun tilalle kutsutaan varavaltuutettu ja muun eronneen luottamushenkilön tilalle valitaan uusi luottamushenkilö. Eroamisesta on ilmoitettava kirjallisesti valtuustolle tai muulle valinnan suorittavalle toimielimelle, joka päättää eron myöntämisestä. Eroilmoitus on tehtävä viimeistään 30.11.2016."

Kaupunginvaltuusto

Vuoden 2012 kunnallisvaalien tuloksen perusteella Eija Mertasen tilalle valtuuston varsinaiseksi jäseneksi tulee Kari Vepsä.

Kaupunginhallitus	§ 282	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 97	14.12.2016

Kaupunkikehittämislautakunta

Varsinaiset jäsenet

Tikka Arto, pj.
Hämäläinen Veikko
Kosunen Timo
Putto Tuula
Rautsiala Suvi
Matikainen Tommi, vpj.
Patrakka Marja-Leena
Hirvonen Esa
Aalto Airi
Peltonen Pentti
Mertanen Eija

Henkilökohtaiset varajäsenet

Behm Pauli
Telkkä Jani
Niinimäki-Sipolainen Sari
Niinimäki Liisa
Lindroos Tiina
Seppänen Ari
Marsio Liisa
Koponen Lotta
Makkonen Leo
Kostiainen Esa
Piirainen Anssi

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuusto

Varsinaiset jäsenet

Lankinen Veikko
Airas Mikko
Patrakka Marja-Leena
Päivinen Ari
Rahikainen Tiina
Luukkanen Heikki
Mynttinen Rauni
Roiha Helena
Vepsä Kari

Varajäsenet

Repo Kullervo
Koppanen Toni
Lapakko Jaana
Haltsonen Lauri
Lajunen Liisa
Laitinen Elmo
Niinimäki-Sipolainen Sari
Marttila Päivi
Mertanen Eija

Kj:n ehdotus:

Merkitään ensin tiedoksi, että kaupunginvaltuuston varajäsen Kari Vepsältä on saapunut kaupunginkanslian kirjaamoon 28.11.2016 eroanomus kaupunginvaltuuston varajäsenyydestä ja asia valmistellaan tältä osin kaupunginhallituksen kokoukseen 12.12.2016.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää eron Eija Mertaselle Imatran kaupungin luottamus-toimista ja toteaa, että Eija Mertasen tilalle kaupunginvaltuuston jäseneksi tulee Tiia Holappa.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston puheenjohtajalle, että valtuuston puheenjohtaja vaalilainsäädännön mukaisesti pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden kaupunginvaltuuston varajäsenen (KD) Tiia Holapan siirtyessä valtuuston varsinaiseksi jäseneksi.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto nimeää Eija Mertasen tilalle kaupunkikehittämislautakunnan

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 282
§ 97

28.11.2016
14.12.2016

jäseneksi _____ ja Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi _____.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksen yhteydessä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

KV § 97

KH:n ehdotus:

Kaupunginvaltuusto myöntää eron Eija Mertaselle Imatran kaupungin luottamustoimista ja toteaa, että Eija Mertasen tilalle kaupunginvaltuuston jäseneksi tulee Tiia Holappa.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja vaalilainsäädännön mukaisesti pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden kaupunginvaltuuston varajäsenen (KD) Tiia Holapan siirtyessä valtuuston varsinaiseksi jäseneksi.

Kaupunginvaltuusto nimeää Eija Mertasen tilalle kaupunkikehittämislautakunnan jäseneksi _____ ja Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi _____.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti. Kaupunkikehittämislautakunnan jäseneksi nimettiin Tiina Hämäläinen ja Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuuston varajäseneksi nimettiin Tiia Holappa.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite: Kaupungin kokonaisvaltaisen viestintä ja markkinointistrategian laatiminen

338/07/02/00/2015

- KV § 23 Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti otsikossa mainitun valtuustoaloitteen kaupunginvaltuustolle.
- Liite: Valtuustoaloite on pöytäkirjan liitteenä.
- Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti puheenjohtajan esityksestä ja valtuuston työjärjestyksen 21 §:n mukaisesti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KH § 283 Valmistelija: Marita Toikka

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite 23.3.2015:

"Kaupungin kokonaisvaltaisen viestintä- ja markkinointistrategian laatiminen

Kokoomuksen valtuustoryhmä kantaa huolta kaupungin kokonaisvaltaisesta viestinnästä ja markkinoinnista. Vähän aikaa sitten kaupunki laati viestinnän periaatteet, mutta varsinainen kokonaisvaltainen markkinointistrategia, joka ohjaa niin viranhaltijoita kuin yhtiöitä, kaupungilta puuttuu.

Esitämme että kaupunki laatii viestintä- ja markkinointistrategian ja ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin kaupungin markkinoinnin parantamiseksi ja brändin vahvistamiseksi."

Kaupunginhallitus on 31.10.2016 § 260 hyväksynyt Imatra Base Camp Oy:n palvelusopimuksen, joka sivuaa myös edellä esitettyä Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitetta.

Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 31.10.2016 § 260:

Imatra Base Camp Oy:n palvelusopimuksen hyväksyminen

Valmistelija: Kaisa Heino

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Kaupungin strategiavalmistelun yhteydessä syksyllä 2015 on linjattu, että viestinnän ja markkinoinnin strategiset linjaukset ratkaistaan uuden strategian vahvistamisen jälkeen käynnistyvän strategian toimeenpano- ja kehittämisohjelmien valmistelun yhteydessä. Kaupunginhallitus nimesi 23.11.2015 § 285 ns. kehittämiskorit valmistelemaan muun muassa kaupungin uuteen strategiaan perustuvaa viestinnän ja markkinoinnin järjestämistä.

Edellä kuvatun valmistelun lopputuloksena kaupungin markkinointitehtävien hoitaminen on päätetty siirtää kaupungin 100 %:een omistukseen tulevalle myynti- ja markkinointiyhtiölle, Imatra Base Camp Oy:lle.

Kaupunginhallituksen 12.9.2016 § 194 tekemän päätöksen perusteella kaupunki on ostanut 5.10.2016 päivätyllä kauppakirjalla Imatra Base Camp Oy:n koko osakekannan. Kaupunki on yhtiön ainoana osakkeenomistajan tehnyt kaupunginhallituksen päätöksessä 26.9.2016 § 211 määritellyt yhtiöjärjestysmuutokset ja nimennyt yhtiölle em. päätöksen mukaisen hallituksen. Yhtiön toiminta kaupungin 100 %:sti omistamana ns. in-house -yhtiönä on siten käynnistynyt.

Kaupunginhallituksen päätöksessä 12.9.2016 § 194 on kuvattu Imatra Base Camp Oy:lle v. 2016 asetettavat ensivaiheen tehtävät. Näitä ovat

- yhtiön myynti- ja markkinointimallien sekä näihin liittyvän organisaation muodostaminen ja suunnitteleminen,
- yhtiön toimintasuunnitelman laatiminen, kaupungin markkinointiohjelman valmistelemine yhteistyössä ulkopuolisen markkinointi- ja viestintäasiantuntijan kanssa,
- Ukonniemen liikuntapaikkojen ja Kulttuuritalo Virran käyttöasteen parantaminen ja kehittäminen, sekä
- menestyksekkään aloituksen rakentaminen Imatran uuden teatterin ensimmäiselle näytäntökaudelle.

Edellä viitatus päätöksen mukaisesti yhtiön toimintaa ohjataan soveltuvien osin kaupungin sopimusohjausmallin mukaisin sopimuksin. Palvelusopimuksissa määritellään resurssit ja palvelujen sisältö, joita yhtiö kaupungille tuottaa. Vuoden 2017 tavoitteet ja resurssit yhtiölle määritellään tulevan vuoden talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Kaupunginhallituksen päätöksen 26.9.2016 § 211 perusteella yhtiöltä tehtävää palvelutilausta koskeva sopimus tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi erikseen syksyn 2016 aikana.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Oheismateriaalina kaupungin ja yhtiön välillä neuvoteltu yleinen palvelusopimusluonnos (ns. kumppanuussopimus), jonka perusteella yhtiö toimii kaupungin myynti-, markkinointi- ja matkailupalvelujen tuottajana. Vuosittain neuvotellaan tarkemmat vuosisopimukset ja mahdolliset muut toimeksiantosopimukset, joiden nojalla yhtiö tuottaa kulloinkin tilattavat palvelut kaupungille.

Loppuvuodelle 2016 on neuvoteltu yhtiön kanssa siitä, että se ottaa huolehtiakseen edellä kaupunginhallituksen päätöksessä 12.9.2016 § 194 luetellut ns. ensivaiheen tehtävät, kuitenkin siten, että Imatran uuden teatterin markkinointiprojekti hoidetaan käytännössä vuoden 2016 loppuun projektin asettamispäätöksessä määritellyin tavoin, projektipäällikön siirtyessä yhtiön palvelukseen vuoden vaihteessa. Tämän vuoden määrärahavarouksista voidaan yhtiölle osoittaa enintään 60.000 euroa edellä lueteltujen ns. ensivaiheen tehtävien hoitamiseen.

Yksi ensivaiheen tehtävistä, joita Imatra Base Camp Oy ryhtyy valmistelemaan kaupungin lukuun, on kaupungin markkinointiohjelman valmisteleminen yhteistyössä ulkopuolisen markkinointi- ja viestintäasiantuntijan kanssa. Aikataulutavoitteena on, että kaupungin voimassa olevaan strategiaan perustuva markkinointiohjelma voidaan vahvistaa alkuvuodesta 2017.

Kaupunginhallitus on asian aiemmassa käsittelyssä linjannut, että yhtiön ja kaupungin omien palvelujen, kuten viestintäpalvelujen rajapinnat ja eri toimijoiden roolit tulee määritellä. Kaupungin viestintäpalvelujen tehtävät ja rooli suhteessa markkinointitehtävistä vastuun ottavaan Imatra Base Camp Oy:n tehtäviin ja rooliin on alustavasti määriteltä. Määrittely on tässä vaiheessa tehty tiedostaen, että rajapintamäärittelyä ja toimintamalleja tulee tarkastella vielä sitä mukaa, kun yhtiön toiminta koko laajuudessaan on lähtenyt käyntiin.

Kaupungin omien viestintäpalvelujen järjestämistä koskevat strategiset toimeenpano- ja kehittämissuunnitelmat valmistellaan käynnissä olevan kaupungin strategian toimeenpano-ohjelman valmistelutyön yhteydessä loppuvuoden aikana siten, että kaupungin ns. laaja strategiasisältö voidaan vahvistaa kaupunginvaltuustossa alkuvuodesta 2017.

Kaupungin strategian toimeenpano- ja kehittämissuunnitelman valmisteluvaihetta käsitellään tarkemmin valtuustoseminaarissa 14.11.2016.

Oheismateriaali: Palvelusopimusluonnos

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Vs. kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi edellä kuvatun Imatra Base Camp Oy:n omistusjärjestelyn ja toiminnan organisoitumisen toimeenpanotilanteen.

Samalla kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin ja yhtiön välisen, oheismateriaalissa olevan sopimusluonnoksen koskien myynti-, markkinointi- ja matkailupalveluja, joita yhtiö ryhtyy kaupungin lukuun toteuttamaan.

Kaupunginhallitus päättää loppuvuoden 2016 tilauksena em. sopimukseen nojautuen, että yhtiö toteuttaa tämän päätöksen perusteluosassa kuvatut ns. ensivaiheen tehtävät, tarvittaessa kaupunginhallituksen antamien tarkentavien linjausten mukaisesti. Kaupunki osoittaa vuoden 2016 tehtävien hoitamiseen enintään 60.000 euroa. Kustannukset katetaan kustannuspaikoilta 109 (enintään 40.000 euroa) ja 512, 501 (yhteensä enintään 20.000 euroa).

Oheiseen palvelusopimukseen perustuvat vuosisopimukset, sekä mahdolliset erilliset toimeksiannot, kuten teatterin kulloiseenkin vuosisuunnitelmaan perustuvat markkinointipalvelusopimukset, saataan erikseen hyväksyttäväksi toimivaltaisissa toimielimissä kukin vuoden talousarviossa vahvistettujen resurssien ja linjausten mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Pertti Lintunen ja kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäs ilmoittivat esteellisyydestään yhtiön hallituksen jäsenenä (HallintoL 28 §:n 5-kohta) ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Edellä esitetty hallituksen päätös on välitetty Kokoomuksen valtuustoryhmälle vielä kommentoitavaksi ja ryhmästä on kommentoitu valmistelua niin, että myös ja erityisesti Imatran eniten käytettyä liikuntapaikkaa eli Urheilutalo-uimahallin liikuntapaikkojen käyttöasteen parantaminen ja kehittäminen tulee olla osana ensivaiheen tehtäviä. Tämän osalta Imatra Base Camp Oy:n toimitusjohtaja Jukka Aallikko on täydentänyt, että Kokoomusryhmän esille nostama osio on tehtäväkokonaisuudessa mukana.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Imatra Base Camp Oy:n toimitusjohtaja Jukka Aallikon lausunto 17.11.2016:

"Kaupungin strategisen markkinointitoimiston kilpailutus on viety hankintalain puitteissa eteenpäin. Valinta tehdään haastattelumenettelyn kautta ja hakemusten perusteella jatkoon päässeet toimistot haastatellaan ensi viikon aikana. Lopullisen päätöksen jälkeen käynnistetään kaupungin markkinointiohjelman valmistelu, tähän liittyy myös myynti- ja markkinointiyhtiön (IBC) toimintasuunnitelman laatiminen.

Imatra Base Camp Oy:n ensivaiheen tehtävät on linjattu aiemmin kaupunginhallituksen toimesta:

- Yhtiön rakenteen muodostaminen, sis. mm. resurssitarkastelut sekä toiminnan suunnittelu
- Uuden Teatteritalon lanseerauksen suunnittelu ja markkinointi
- Kulttuuritalo Virran, Ukonniemen alueen sekä muiden kaupungin tilojen käyttöasteen nostaminen

Tilojen käyttöasteen nostaminen edellyttää kaupungin eri toimitilojen nykyisten lähtötasojen (käyttöasteet) määrittelyn, olemassa olevien toimintamallien tarkastelun sekä riittävät resurssit toiminnan käyttäntöön saattamiseksi. Tämä on siis enemmän yhtiön tulevaa ydintointimintaa kuin pelkästään ensivaiheen asioita."

Viestintäpäällikkö Heikki Laineen lausunto 22.11.2016:

"Kaupungin viestinnän ja markkinoinnin suhde on tiivis, koska Imatra Base Camp Oy myy ja markkinoi kaupungin tuottamia tai järjestämiä palveluja. Lähes kaikkia myytäviä palveluja tarjotaan myös imatralaisille. Siksi esimerkiksi tietojen päivittäminen palveluista kannattaa tehdä yhdelle verkkosivustolle, josta ne näkyvät tarvittaessa erilaisiksi muotoilluilla brändisivustoilla. Brändisivustoja Imatralla ovat muun muassa Teatteri-Imatra ja suunnitteilla on ainakin Kulttuuritalo Virran sivusto. Ideaalitalanteessa myös matkailupalvelujen brändisivusto (tällä hetkellä imatrabasecamp.com) on samaa sivustokokonaisuutta kaupungin muiden sivustojen kanssa. Tämä helpottaa tietojen päivittämistä, vähentää päällekkäistä työtä, helpottaa osaamisen hyödyntämistä ja ennen kaikkea auttaa yhtenäisen viestin välittämistä.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Imatran kaupungin nykyinen verkkosivustoprojekti jäi kesken toimitajan vaikeuksien ja lopulta sen verkkosivustoliiketoiminnasta luopumisen myötä. Ongelmien takia sivusto ei vastaa Imatran kaupungin tavoittelemaa laatua, joten painetta sivuston parantamiselle on. Kun markkinointisuunnitelmassa todennäköisesti uudistetaan ja yhtenäistään Imatran konsernin ilme, on kaupungin järkevää uudistaa verkkosivusto samanaikaisesti ja tiiviissä yhteistyössä markkinointisuunnitelman teon kanssa kevään 2017 aikana.

Viestintä ja markkinointi liittyvät paitsi käytännöllisesti myös käsitteellisesti yhteen. Kaupungin on mielekästä viestiä, markkinoida ja myydä käyttäen samaa kieltä ja yhdessä sovittuja viestejä eri kanavissa. Osalle nyt haastatelluista mainostoimistoista viestintä on myös markkinoinnin keskiössä, mikä ilmentää hyvin asioiden yhteyttä."

Kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikkään lausunto 24.11.2016:

"Myynnin ja markkinoinnin kehittämiskorissa selvitettiin kaupungin markkinointiviestinnän käytäntöjä. Selvitystyössä havaittiin, että markkinointi- ja viestintätyössä on konsernitasolla ollut eräitä toiminnallisia päällekkäisyyksiä ja epäselvyyttä markkinoinnin, myynnin ja (perus-, kuntalais-) viestinnän suhteista.

"Myma"-koriryhmän esityksestä on päädytty siihen, että konsernitason myynti- ja markkinointityötä kootaan Imatra Base Camp -yhtiön alaisuuteen ja samalla selvitetään kuntalaisviestinnän lähtökohdat emon puolella. IBC-yhtiön vastuulle on osoitettu kaupungin markkinointistrategian laadinta ja työ on käynnissä. Samalla selvitetään viestinnän lähtökohdat ja rajapinnat myynnin edistämiseksi ja aggressiivisemmän markkinoinnin tehostamiseksi koko konsernin tasolla.

Kaupungin päästrategian avainlähtökohdat (elinvoimaisuus, hyvinvointi, toimintatavat) antavat hyvät lähtökohdat Imatran uudelleenlaaditulle imago työlle, joka parantaa kaupunkimme ulkoista mielikuvaa, mainetta ja brändiä."

Oheismateriaali: Palvelusopimus on esityslistan oheismateriaalina ja se liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

Vs. kj:n ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee edellä esitetyn Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen "Kaupungin kokonaisvaltaisen viestintä- ja markkinointistrategian laatiminen" ja kaupunginhallituksen päätöksen 31.10.2016 § 260 "Imatra Base Camp Oy:n palvelusopimuksen hyväksyminen" sekä asiasta edellä esitetyt lausunnot tiedokseen ja toteaa asianomaisen valtuustoaloitteen loppuunkäsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 23	23.03.2015
Kaupunginhallitus	§ 283	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 98	14.12.2016

Päätös: Hyväksyttiin.

KV § 98

Liite: Palvelusopimus

KH:n ehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee edellä esitetyn Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen "Kaupungin kokonaisvaltaisen viestintä ja markkinointistrategian laatiminen" ja kaupunginhallituksen päätöksen 31.10.2016 § 260 "Imatra Base Camp Oy:n palvelusopimuksen hyväksyminen" sekä asiasta edellä esitetyt lausunnot tiedokseen ja toteaa asianomaisen valtuustoaloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin, että puheenvuoron tässä asiassa käytti valtuutettu Anu Urpalainen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 285
§ 99

28.11.2016
14.12.2016

Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n osakassopimuksen päivittäminen

1692/00/04/01/2016

KH § 285

Valmistelija: Marita Toikka

Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n toimitusjohtaja Aki Keskisen lausunto 23.11.2016:

"Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n, Imatran kaupungin, Rautjärven kunnan ja Ruokolahden kunnan välinen osakassopimus uudistetaan vuosille 2017-2018. Osakaskunnat ovat sopineet, että yhtiön nykyinen osakassopimus korvataan uudella kesken sopimuskauden. Sopimuksen mukaan Kehitysyhtiö keskittyy jatkossa tuottamaan seudullisia yrityspalveluita muiden tehtävien siirtyessä Imatra Base Camp Oy:lle ja osakaskuntien itse hoidettavaksi. Rahoituspohja on 25 euroa per asukas vuosille 2017-2018.

Kehitysyhtiön yrityspalvelut koostuvat jatkossa asiantuntijapalveluita toimiville ja aloittaville yrityksille, osaamisperustaisten yritysten kasvupalvelusta, omistajanvaihdos- ja sijoittumispalveluista sekä näitä tukevista verkostoista, sähköisistä työkaluista, viestinnästä ja yrityspalveluihin liittyvästä hanketoiminnasta. Yhtiön toiminta sopeutetaan vastaamaan uutta rahoituspohjaa, henkilövahvuus pienenee nykyisestä noin 16 henkilöstä noin 6-8 henkilöön.

Yhtiön omistuspohja säilyy toistaiseksi nykyisellään. Yhtiöllä on jatkossakin nykyisen kaltainen asiantuntijahallitus, jossa jäsenenä toimivat kuntien, elinkeinoelämän ja koulutussektorin edustajat.

Yhtiön nykyisistä, uudelle sopimuskaudelle siirtyvistä rahoitus- ja hankevästusta sovitaan osakaskuntien ja yhtiön kesken erikseen."

Talous- ja rahoitushallintopalveluiden lausunto 23.11.2016:

"Vuoden 2017 talousarvioehdotukseen on varattu päivitetyn osakassopimuksen mukainen määrärahavaraus."

Oheismateriaali:

Osakassopimus on oheismateriaalina ja se liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

Vs. kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n osakassopimuksen.

Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n päivitetty osakassopimus tulee voimaan 1.1.2017.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 285
§ 99

28.11.2016
14.12.2016

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksen yhteydessä.

Päätös: Hyväksyttiin.

KV § 99

Liite: Osakassopimus

KH:n ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteen mukaisen Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n osakassopimuksen.

Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy:n päivitetty osakassopimus tulee voimaan 1.1.2017.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 286	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 100	14.12.2016

Imatran Seudun Yritystilat Oy:n takaushakemus

1687/02/05/06/2016

KH § 286

Valmistelija: Marita Toikka

Imatran kaupunginhallitus on 21.11.2016 § 271 käsitellyt asiaa ja konserniohjannut ohjauspyynnön mukaisesti Imatran Seudun Yritystila Oy:tä.

Imatran Seudun Yritystila Oy:n kirje 22.11.2016:

”OMAVELKAINEN TAKAUS

Imatran Seudun Yritystilojen toimialana on rakennuttaa teollisuus-, yritys-, liike- ja palvelutiloja ja asuntoja sekä omistaa, hallita ja luovuttaa tällaisia tiloja.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.11.2016 antanut yhtiölle konserniohjauksen viedä eteenpäin Imatran Kylpylän allasosaston rakentamista perustettavan yhtiön lukuun, joka tulisi Imatran Seudun Yritystilat Oy:n omistukseen. Allasosaston laajentamisen on arvioitu maksavan 3.500.000€. Valtiontukisääntelyn näkökulmasta olisi tarkoituksenmukaista, että kaupunginvaltuusto myöntäisi takausta enintään 80% tästä summasta, eli 2.800.000€. Lopun 700.000€ rahoittamiseksi yritystilyhtiö ottaa rahalaitoslainan panttaamalla osakekannan KOy Imatran Seudun Tietotalosta.

Yritystilyhtiön lainat ovat tarkoitus korkosuojata ensi tilassa niiden noston jälkeen. Suojaus on mahdollista tehdä 8 – 10 vuodeksi. Kymmenen vuoden jälkeen lainoja on jäljellä 1/3. Kuntoutumissäätiön ja yritystilyhtiön välisen vuokrasopimuksen pääomavuokra sidotaan kulloinkin vallitsevaan korkotasoon.

Imatran Seudun Yritystilat Oy hakee enintään 2.800.000 euron oma-velkaista takausta perustettavan kiinteistöyhtiön Imatran Allas lukuun. Takausta haetaan Imatran Kylpylän yhteyteen tehtävän allasosaston rahoittamiseksi tarvittavaa rahoituslainaa varten."

Kuntalain 129 §:n mukaisesti EU:n valtiotukisäännökset tulee ottaa huomioon kaikissa tilanteissa, myös myönnettäessä tukia kuntakonserniin kuuluville tai kunnan määräysvallassa oleville yhteisöille. Takaukseen sovelletaan komission takaustiedonantoa. Tiedonannon tarkoituksena on mm. selkeyttää, milloin takausta ei katsota tueksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 286
§ 100

28.11.2016
14.12.2016

Tiedonannon mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus muodosta valtiontukea:

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- Takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu
- Takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Takausehtojen markkinaehtoisuus

- Provision määrä
- Riittävä vastavakuus (kuntalain nojalla)

Talous- ja rahoitushallintopalveluiden lausunto 23.11.2016:

"Imatran kaupungin kokonaan omistaman Imatran Seudun Yritystila Oy:n takaushakemuksessa on kuvattu järjestelyn EU:n valtiontukisäännöksen mukaisuus. Imatran Kylpylän ja Etelä-Karjalan Kuntoutumis-säätiön taloudellisesta tilanteesta ja sen kyvystä asettaa vastavakuudet vuokrasopimusvelvoitteista on saatu asianmukainen selvitys.

Edelleen Kuntalain 129 §:n mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. "

Imatran Seudun Yritystila Oy:n takaushakemuksesta ilmenee, että taattavan lainan määrä ei ole suuruudeltaan sellainen, että se vaarantaisi Imatran kaupungin taloutta, eikä takaus sisällä merkittävää taloudellista riskiä.

Taloushallinto puoltaa takauksen myöntämistä ja esittää että takauksesta peritään 0,4% suuruinen takausprovisio.

Yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisovalta)."

Oheismateriaali:

Yhteenvedo kaupungin takausvastuista

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Imatran Seudun Yritystilat Oy:lle myönnetään enintään 2 800 000 euron omavelkainen takaus Imatran Kylpylän allasosaston laajentamista varten otettavalle rahalaitoslainalle. Takauksesta peritään 0,4%:n suuruinen takausprovisio.

Kaupunginhallitus	§ 286	28.11.2016
Kaupunginvaltuusto	§ 100	14.12.2016

Samalla kaupunginhallitus päättää, että yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisuvalla).

Päätös: Hyväksyttiin. Lisäksi kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginhallituksen kokouksessa kuullun Etelä-Karjalan Kuntoutumissäätien riskianalyysin.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Anne Nissinen yhtiön hallituksen jäsenenä (HallintoL 28 § 5-kohta) ja Pasi Saajanlehto asianosaisena (HallintoL 28 § 1-kohta) ilmoittivat esteellisyydestään ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

KV § 100

Oheismateriaali: Yhteenveto kaupungin takausvastuista

KH:n ehdotus: Kaupunginvaltuusto päättää myöntää Imatran Seudun Yritystilat Oy:lle enintään 2 800 000 euron omavelkaisen takauksen Imatran Kylpylän allasosaston laajentamista varten otettavalle rahalaitoslainalle. Takauksesta peritään 0,4 %:n suuruinen takausprovisio.

Yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot talousjohtajan käsiteltäväksi hallintosäännön mukaisesti (62 § Talousjohtajan ratkaisuvalla).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

VALITUSOSOITUS

Kaupunginvaltuusto

Kokouspäivämäärä

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 92 - 94
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite		
	Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi		
	Kunnallisvalitus, pykälät: 95 - 100	Valitusaika 30 päivää	
	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	päivää
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika	30 päivää
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin kun päätös on kuntalain 63 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.			

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasia-kirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan.